

MUSTERBESCHEID mit Erläuterungen

Mittelweserverband

Wasserverbände Untere Emte-Untere Landwehr,
Obere Emte-Obere Landwehr, Hoyerhagen-Martfeld,
Geestrand, Eiterniederung, Thedinghausen,
Weyher See, Leeste-Brinkum-Stuhr

Syke, den 04.09.2026
Telefon (04242 9224-56)
Telefax (04242 9224-99)
Homepage www.mittelweserverband.de
E-Mail beitrag@mittelweserverband.de

Kontoinhaber: Mittelweserverband
Kreissparkasse Diepholz
IBAN: DE94 2915 1700 1110 0362 56
BIC: BRLADE21SYK

Mittelweserverband * Hermannstr. 15 * 28857 Syke

Herrn/Frau/Firma

Mustermann, M.
Musterstraße 1
12345 Musterstadt

Bescheid künftig per
unverschlüsselter Mail:



WICHTIG,
wenn Sie uns anrufen

Fälligkeit:

Der Beitrag wird am 04.10.2026 fällig.

Steuernummer vom Finanzamt

Beitrags-Nr.: 12345

Bei Fragen und Zahlung unbedingt angeben!

Beitragsbescheid für das Jahr 2026

Sehr geehrtes Verbandsmitglied,
für Ihren Grundbesitz wird im Namen folgender Verbände nachstehender Beitrag festgesetzt:

Lagebezeichnung vom Katasteramt

Hebesatz wird jährlich neu festgesetzt

Grundbuchblatt	Gemarkung/Flurstück/ Belegenheit	Beitrag für	Bemessungs- grundlage	Hebesatz	Beitrag €
Mittelweserverband als Deichverband		GBZ/BBZ			
0320912345678	1234567891234567 Musterstraße 1	Beitrag Gebäude	28.443,19	0,00034	9,67
0320912345678	030123-004-0005/876	Beitrag Gebäude	1.799,16	0,00034	0,61
0320912345678	1234567891234567 Musterstraße 1	Beitrag LN 10	7.500,00	0,00034	2,55
0320912345678	030123-004-0005/876	Beitrag LN 10	2.660,00	0,00034	0,90
Deichbeitrag:					13,73

Flurstücksbezeichnung lt. Kataster

Nutzung bzw. Gebäudefunktion

Wasserverband Geestrand		Fläche			
0320912345678	030123-004-0005/878	Gewässerpflege 1	0,0750 ha	23,00 €/ha	
0320912345678	030123-004-0005/876	Gewässerpflege 1	0,0266 ha	23,00 €/ha	
0320912345678	030123-004-0005/678 (41001-1000) Wohnbaufläche offen	Erschweris 4x	0,0750 ha	72,00 €/ha	
0320912345678	030123-004-0005/876 (41001-1000) Wohnbaufläche offen	Erschweris 4x	0,0266 ha	72,00 €/ha	
		Mindestbeitrag		18,00 €	18,00
Gewässerbeitrag:					18,00
Gesamtbeitrag:					31,73

Grundbuchnummer

Bezeichnung u. Kennung
gemäß Veranlagungsregeln

veranlagte
Fläche

030123-004-0005/678

Verschlüsselung der Gemarkung - Flur - Flurstück

Gesamtbeitrag der für das
lfd. Jahr erhoben wird

Bitte beachten Sie die Rechtsbehelfsbelehrung und Hinweise auf der Rückseite.
Bei Unstimmigkeiten und Rückfragen setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

Bitte überweisen Sie den Gesamtbetrag bis zum Fälligkeitstermin unter Angabe der Beitrags-Nr. auf das oben angegebene Konto bei der Kreissparkasse Diepholz oder erteilen Sie uns ein SEPA-Lastschriftmandat.

Hinweis: Wohnungs- und Teileigentümer mit einer Hausverwaltung können unter bestimmten Voraussetzungen gemeinsam veranlagt werden. Bitten Sie Ihre Hausverwaltung sich diesbezüglich mit uns in Verbindung zu setzen, damit eine mögliche Umstellung für 2027 erfolgen kann.

Bitte beachten Sie unsere Hinweise zum Datenschutz unter <https://mittelweserverband.de/datenschutzerklaerung.html>

Hinweis:

M. Mustermann hat insgesamt zwei Grund- bzw. Flurstücke die sich auf einem Grundbuchblatt befinden. Diese befinden sich im deichgeschützten Gebiet und werden daher zu Deichbeiträgen herangezogen.

Des Weiteren liegen die Grund- bzw. Flurstücke im Verbandsgebiet des Wasserverbandes Geestrand. Daher werden Sie für die Verbandsaufgabe der Gewässerunterhaltung veranlagt. Aufgrund der Nutzung/einer hohen Versiegelung wird lt. den Veranlagungsregeln eine 4-fache Erschweris berücksichtigt.